

Отчет

ООО "УК Атмосфера Комфорта" о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД по адресу: г.Звенигород, ул.Чехова, д.5А за 2024 год

| № п/п                                                                                                          | Наименование параметра                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Ед.изм. | Значение     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------|
| 1                                                                                                              | Дата начала отчетного периода                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | -       | 01.01.2024   |
| 2                                                                                                              | Дата окончания отчетного периода                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | -       | 31.12.2024   |
| Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |         |              |
| 3                                                                                                              | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | руб.    | 2 961 108,41 |
|                                                                                                                | - переплата потребителями                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | руб.    | -            |
|                                                                                                                | - задолженность потребителей                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | руб.    | 2 961 108,41 |
| 4                                                                                                              | Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту (включая доп.услуги):<br>- содержание мест общего пользования, содержание придомовой территории, техн.обслуживание инженер.оборуд. и конструктивных элементов здания, текущий ремонт, услуги паспортного стола, РКЦ, общехозяйственные расходы, АДС, содержание лифтового оборудования, расходы, в целях СОИ                | руб.    | 5 320 853,87 |
|                                                                                                                | - Антенна                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |         | 125 671,89   |
|                                                                                                                | - АПС                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |         | 174 411,32   |
|                                                                                                                | - Охрана                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |         | 1 784 364,00 |
|                                                                                                                | - Видеонаблюдение                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         | 174 025,06   |
|                                                                                                                | Итого:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         | 7 579 326,14 |
| 5                                                                                                              | Поступило за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту (включая доп.услуги): - содержание мест общего пользования, содержание придомовой территории, техн.обслуживание инженер.оборуд. и конструктивных элементов здания, текущий ремонт, услуги паспортного стола, РКЦ, общехозяйственные расходы, АДС, содержание лифтового оборудования, расходы, в целях СОИ                   | руб.    | 6 014 034,89 |
|                                                                                                                | - Антенна                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |         | 136 674,78   |
|                                                                                                                | - АПС                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |         | 190 804,29   |
|                                                                                                                | - Охрана                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |         | 2 106 550,60 |
|                                                                                                                | - Видеонаблюдение                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         | 193 856,53   |
|                                                                                                                | Итого:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         | 8 641 921,09 |
| 6                                                                                                              | Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту в отчетном периоде, в том числе: содержание мест общего пользования, содержание придомовой территории, техн.обслуживание инженер.оборуд. и конструктивных элементов здания, текущий ремонт, услуги паспортного стола, РКЦ, общехозяйственные расходы, АДС, содержание лифтового оборудования, расходы, в целях СОИ | руб.    | 5 491 404,49 |
|                                                                                                                | - антенна                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |         | 125 336,83   |
|                                                                                                                | - АПС                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |         | 128 329,00   |
|                                                                                                                | - Охрана                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |         | 1 776 000,00 |
|                                                                                                                | - Видеонаблюдение                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         | 164 400,00   |
|                                                                                                                | Итого:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         | 7 685 470,32 |
| 7                                                                                                              | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |         |              |
|                                                                                                                | - переплата потребителями                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | руб.    | -            |
|                                                                                                                | - задолженность потребителей                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | руб.    | 1 332 338,27 |

Общая информация по начислениям и расчетам за коммунальные услуги

|   |                         |      |              |
|---|-------------------------|------|--------------|
| 8 | Начислено за услуги:    | руб. | 4 207 092,79 |
|   | - отопление             |      | 2 018 960,23 |
|   | - ХВС для ГВС           |      | 147 910,83   |
|   | - подогрев воды для ГВС |      | 811 726,74   |
|   | - ХВС                   |      | 209 397,02   |
|   | - водоотведение         |      | 529 361,02   |
|   | - ТКО                   |      | 489 736,95   |
| 9 | Поступило за услуги:    | руб. | 4 773 267,98 |
|   | - отопление             |      | 2 401 038,83 |
|   | - ХВС для ГВС           |      | 159 127,49   |
|   | - подогрев воды для ГВС |      | 877 866,15   |
|   | - ХВС                   |      | 219 321,44   |
|   | - водоотведение         |      | 568 552,48   |
|   | - ТКО                   |      | 547 361,59   |

Главный бухгалтер

Трифорова О.Ю.